

各位

2025 年 7 月 30 日

株式会社レンブラントホールディングス

代表取締役社長 小松 尚久

固定資産の取得及びホテル運営のお知らせ

当社の子会社である株式会社 ATP（所在地：神奈川県海老名市、代表者：小松 尚久）は、不動産に関する売買契約を締結し、下記の通り固定資産を取得いたしましたのでお知らせいたします。

記

1.取得の理由

中長期的な収益の確保と経営基盤の安定化及びホテル・レジャー事業の拡大を図るため。

2.取得資産の概要

(1) 物 件 名	ホテルパサージュⅡ
(2) 所 在 地	青森県青森市新町 1-8-2
(3) 面 積	637.51 m ²

3.相手先の概要

相手先との守秘義務契約により、開示を控えさせていただきます。

尚、当社と相手先との間には資本関係、人的等取引関係はありません。

4.取得の日程

(1) 契約締結日：2025 年 6 月 12 日

(2) 取 得 日：2025 年 7 月 30 日

5.今後について

2025 年 11 月 1 日「レンブラントイン青森」としてリブランドオープンし、当社子会社の株式会社レンブラントホテル札幌にて運営を行ってまいります。

当ホテルは、JR 青森駅から徒歩 3 分、青森中央 IC から車で約 13 分、青森空港から車で約 20 分という優れた交通アクセスを誇り、観光・ビジネスの双方で利便性の高い立地に位置しております。周辺ではねぶた祭の開催や三内丸山遺跡、八甲田山・奥入瀬溪流といった豊富な観光資源があり、四季折々のイベントも活発に

行われるなど、インバウンド観光の受け入れにおいても将来的な成長が期待されるエリアとなります。

当社では国内ホテル 19 施設、国外ホテル 1 施設、国内ゴルフ場 2 施設の運営を行っており、今後もホテル・レジャー事業のさらなる拡大と成長を目指してまいります。

◇施設概要

(1) 名称	レンブラントイン青森
(2) 所在地	青森県青森市新町 1-8-2
(3) 客室数	総客室数 74 室 シングル (48 室) /ダブル (6 室) /ツイン (13 室) /その他 (7 室)
(4) 施設概要	レンブラントイン青森は全 74 室の客室を備え、多様な客室タイプをご用意しております。ビジネスから観光・レジャー、さらにはファミリーやグループでのご利用まで、幅広いニーズにお応えする滞在拠点を目指してまいります。今後は新たに “INN” ブランドとしてビジネスにもレジャーにも最適な宿泊特化型ホテルとして、利便性と快適性を兼ね備えたスマートな滞在体験を提供してまいります。
(5) 施設概要	・コインランドリー ・自動チェックイン機 (新設予定)
(6) 公式 HP	※

■レンブラントイン コンセプト

レンブラント イン (英語 : REMBRANDT INN)

宿泊特化型のホテルとして、新たな価値を提供することをコンセプトに掲げております。快適でスマートな滞在を追求し、ビジネスにもレジャーにも最適な拠点として、利便性と機能性を兼ね備えた施設づくりを行ってまいります。

■運営会社の概要

名 称 株式会社レンブラントホテル札幌

所 在 地 神奈川県厚木市岡田 3050 番地 厚木アクストメインタワー14 階

代表者氏名 代表取締役社長 小巻 邦道

事 業 内 容 ホテル・レジャー事業

設 立 年 月 2018 年 2 月

【本件に関わるお問合せ】

株式会社レンブラントホールディングス 広報担当

TEL:046-210-3133 (10 時~17 時まで)

以上